

Акт № 108

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 28, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
493 391,57	332 315,44	825 707,01	Ремонт подъезда №1	эт	5	308 368,08
			Окраска газовых вводов	м2	26,83	19 519,03
			Замена сжима в эл.щитке 2-й	шт	1	430,69

		эт под.№2			
		Замена стояков ХВС и запорной арматуры (3шт) в кв.39,38,35	м	6	17 571,17
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.64	м	1	3 703,70
		Ремонт врезки на стояке ХВС в кв.42	шт	1	3 242,21
		Замена вводного крана на ХВС в кв.14	шт	1	3 711,72
		Замена светильников входная группа под.№3,4	шт	2	5 143,94
		Ремонт кровельных свесов (герметизация)	м	21	14 950,83
		ИТОГО			376 641,37
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					449 065,64

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 376 641,37 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
 (должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
 (должность, Ф.И.О.)